

АКТ
Ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности
Некоммерческого Партнерства «ПроектСтройСтандарт»
за период с 01 января 2010 года по 31 декабря 2010 года

г. Москва

26 января 2011 года

Ревизионная комиссия:

Председатель комиссии: Князев Сергей Викторович

Члены комиссии: Колобов Виктор Валерьевич
Малинин Владислав Альбертович

Количество зарегистрированных членов Партнерства по состоянию на январь 2010 года составляло 53 члена

Количество зарегистрированных членов Партнерства по состоянию на конец декабря 2010 года составляло 134 члена (из них: 130 – юридические лица, 4 – индивидуальные предприниматели).

Размер взносов в 2010 году составляет:

- взнос в компенсационный фонд – 150.000 руб. (протокол учредительного собрания НП «ПроектСтройСтандарт» от 10.12.2009 года);
- вступительный взнос – 60.000 руб. для юридических лиц и 30.000 руб. для индивидуальных предпринимателей (протокол общего собрания НП «ПроектСтройСтандарт» от 05.02.2010 года № 6);
- членский взнос – 45.000 руб. для юридических лиц и 20.000 для индивидуальных предпринимателей (протокол общего собрания НП «ПроектСтройСтандарт» от 05.02.2010 года № 6);
- целевой взнос на аттестацию – 10.000 руб. (протокол общего собрания НП «ПроектСтройСтандарт» от 29.09.2010 года № 7).

За период январь-декабрь 2010 года НП «ПроектСтройСтандарт» получено взносов на сумму 24.892.000 руб., в том числе:

- взносы в компенсационный фонд – 12.150.000 руб.
- вступительные взносы – 5.790.000 руб.
- членские взносы – 5.762.000 руб.
- целевые взносы на аттестацию – 1.160.000 руб.
- целевые взносы – 30.000 руб.

По состоянию на 31 декабря 2010 года размер компенсационного фонда составляет 22.350.000 руб. (из них: 22.050.000 руб. составляет взносы действующих членов Партнерства, 300.000 – взносы в компенсационный фонд от 2-х кандидатов в члены Партнерства) и размещен на отдельном счете, с которого не производятся выплаты за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

(ст. 55.16, "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (принят ГД ФС РФ 22.12.2004))

"п3. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие настоящего Кодекса, а также следующих случаев:

(в ред. Федерального закона от 27.07.2010 N 240-ФЗ)

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;

2) размещение средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях его сохранения и увеличения его размера;

3) осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной частью 1 настоящей статьи (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки)“.

1. Исполнение доходной части финансового плана на 2010 год.

Плановый показатель поступлений вступительных и членских взносов за январь-декабрь 2010 г. составляет 12.110.000 руб.

в том числе:

- вступительные взносы – 5.810.000 руб.

- членские взносы – 6.300.000 руб.

Фактическое исполнение доходной части финансового плана на 2010 год составляет 11.552.000 руб. или 95,39% от планового показателя, в том числе:

- вступительные взносы – 5.790.000 руб. или 99,97% от планового показателя

- членские взносы – 5.762.000 руб. или 92,94% от планового показателя

2. Исполнение расходной части финансового плана на 2010 год.

Расходы по обеспечению основной деятельности Партнерства

Плановая сумма расходной части финансового плана на 2010 год составляет 12.110.000 руб.

Фактическое исполнение расходной части финансового плана на 2010 год составляет 10.669.232 руб. или 88,10% от планового показателя, в том числе:

2.1. Членские взносы в Национальное объединение проектировщиков – 642.750 руб. или 80,34% от планового показателя;

2.2. Командировочные расходы – 35.907 руб. или 17,95% от планового показателя

2.3. Расходы по проведению общих собраний – 143.120 руб. или 95,41% от планового показателя

2.4. Расходы на рекламу – 88.350 руб. или 88,35% от планового показателя

2.5. Расходы на приобретение оборудования и программного обеспечения – 154.255 руб. или 77,13% от планового показателя.

2.6. Расходы на приобретение мебели – 195.591 руб. или 78,24% от планового показателя

2.7. Расходы на приобретение канцелярских принадлежностей, расходных материалов к оргтехнике – 200.000 руб. или 100% от планового показателя.

2.8. Размер расхода по страхованию.

Расходы на страхование гражданской ответственности были произведены в соответствии с Положением о страховании гражданской ответственности членов Некоммерческого Партнерства «Объединение проектных организаций в области строительства «ПроектСтройСтандарт, разработанное на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации; Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»; Устава Некоммерческого Партнерства «ПроектСтройСтандарт».

В соответствии с вышеуказанными нормативными документами предусмотрено страхование по договору страхования коллективной ответственности, а также член Партнерства самостоятельно может осуществлять страхование своей гражданской ответственности.

Договор страхования коллективной ответственности Партнерством был заключен с ОАО «Военно-страховая компания «ВСК-Подмосковье» за номером 1006ID200043A от 18.01.2010 г.

В рамках вышеуказанного договора Партнерством произведено платежей на сумму 572.500 руб.

В связи с окончанием срока действия договора страхования с вышеуказанной страховой компанией и для недопущения разрыва в сроках действия страхования коллективной ответственности 29.12.2010г. были заключены договоры страхования со следующими страховыми компаниями ЗАО «Страховая группа «УралСиб» (договор от 27.12.2010 г. № 406/008) и ОСАО «Россия» (договор от 27.12.2010 г. № 486/10/183). По условиям договоров оплата первой половины взноса должна была быть произведена до 30.12.2010 г. сумма страховых взносов к перечислению составила 345.800 руб.

Итого израсходовано на страхование коллективной ответственности в размере 818.300 руб.

Расход на страхование гражданской ответственности в размере 318.300 руб. произведен из средств статьи «Резерв».

2.9. Расходы по аренде помещений.

В течение 2010 году была произведена смена юридического и фактического адреса Партнерства. Так же, для обеспечения деятельности Партнерства, в период январь-декабрь 2010 года были заключены следующие договоры на аренду служебных помещений:

- ЗАО ПСФ «Монолит АО»: договор № 8 от 11.01.2010г. (площадь арендуемых помещений площадью 16 м²), договор № 9 от 01.02.2010 г. (площадь арендуемых помещений площадью 20 м²). Адрес арендуемых помещений: г. Москва, ул. Туристская, д. 25, корп. 1. Договоры расторгнуты.

- ИП Губенок И.В.: договор № 18-АРгс от 24.02.2010г. (начало аренды с 01.03.2010 г., площадь арендуемых помещений 70,5 м²). Адрес арендуемых помещений: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А. Договор расторгнут.

- ИП Губенок И.В.: договор № 32-АРгс от 29.03.2010г. (начало аренды с 01.04.2010 г., площадь арендуемых помещений 70,5 м²). Адрес арендуемых помещений: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А. Договор расторгнут.

- ОАО «Имидж»: договор № 10-АРи от 29.09.2010г. (начало аренды с 01.10.2010 г., площадь арендуемых помещений 70,5 м²). Адрес арендуемых помещений: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 7А.

По условиям действующего договора аренды оплата производится авансом. В связи с этим, для обеспечения работы Партнерства и для недопущения начисления штрафных санкций со стороны арендодателя, авансовый платеж за январь 2011 года был произведен 03.12.2010 года в размере 62.735,17 руб.

Расход по статье «Аренда» за 2010 год составил 812.708 руб. из них: 804.833 руб. за счет вступительных и членских взносов; 7.875 руб. за счет целевых взносов на аттестацию.

Расход на выплаты по аренде в размере 44.833 руб. произведен из средств статьи «Резерв».

2.10. Расходы на выплату заработной платы и обязательных платежей в бюджет и страховые взносы.

В течение 1 полугодия 2010 года среднесписочная численность сотрудников составляла 6 чел., 50% из которых составляли внешние совместители, то есть начисление оплаты труда производилось из расчета 0,5 от должностного оклада действующего штатного расписания.

К концу 2 полугодия 2010 года среднесписочная численность составила 8 чел., сократилась численность внешних совместителей, что привело к росту расхода по оплате труда сотрудников.

В связи с этим размер выплат в 2010 году составил:

- на выплату заработной платы – 4.657.888 руб.

- на расходы перечислениям в бюджет и внебюджетные фонды – 1.634.153 руб.

Из них за счет статьи «Резерв» на выплаты оплаты труда произведено в размере 157.888 руб., на выплату обязательных платежей в бюджет - 384.153 руб.

2.11. Расходы по статье «Прочие расходы» составили 1.055.999 руб., в том числе:

- услуги банка – 46.837 руб.
- услуги связи – 128.441 руб.
- услуги информационно-справочных систем – 444.958 руб.
- выплаты по договору с представителем – 220.000 руб.
- прочие расходы (хозяйственные, представительские расходы, расходы по повышению квалификации, нотариальные услуги, по прочим договорам) – 262.600 руб.

3. Целевые взносы на аттестацию

На основании вступления в силу изменений законодательства, в соответствии с которыми общим собранием членов Партнерства (протокол № 7 от 29.09.2010 г.), было принято решение о проведении аттестации специалистов членов Партнерства. В связи с этим, расходы по организации и проведению аттестации специалистов членов Партнерства по решению общего собрания были возложены на НП «ПроектСтройСтандарт». В связи с этим, Партнерством был заключен с ООО «Декса-Альянс» договор № 1/11-У-2010 от 01 ноября 2010 на разработку, адаптацию и инсталляцию программного комплекса дистанционной адаптации. Расходы по данному договору произведены в размере 400.000 руб. Расходы по приобретению бланков составили 30.000 руб.

По состоянию на 31 декабря 2010 года получено целевых взносов в размере 1.160.000 руб.

В соответствии с принятым решением (протокол № 7 от 29.09.2010 г.) о проведении аттестации сотрудников членов Партнерства произведены расходы на разработку, адаптацию и инсталляцию программного комплекса дистанционной адаптации в размере 400.000 руб., а также бланки свидетельств об аттестации на сумму 30.000 руб. Итого 430.000 руб.

Источник финансирования данных расходов – целевые взносы на аттестацию. Расходы на оплату труда штатного сотрудника Партнерства, обязанности которого связаны с проведением аттестации специалистов, составили в размере – 41.325 руб., расходы по обязательным платежам в бюджет и страховым взносам составили в размере – 19.000 руб., расходы на канцтовары и расходные материалы составили 8.926 руб., расходы, связанные с арендой – 7.875 руб., расходы на услуги связи – 1.875 руб.

Расходы, связанные с аттестацией, составили 509.001 руб.

4. Остаток неиспользованных средств на 31 декабря 2010 составляет 1.533.767 руб.

Данные средства были перенесены на 2011 год для обеспечения деятельности НП «ПроектСтройСтандарт» в 1 квартале 2011 года.

В результате проверки исполнения финансового плана на 2010 год Ревизионной комиссией НП «ПроектСтройСтандарт» установлено, что расходование денежных средств документально подтверждено, расход из средств статьи «Резерв» обоснован, нарушений, связанных с нецелевым использованием средств, не выявлено.

Акт оставлен в 4-х экземплярах.

Председатель комиссии:



Князев Сергей Викторович

Члены комиссии:



Колобов Виктор Валерьевич



Малинин Владислав Альбертович