

**Отчет**  
**Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности**  
**Саморегулируемой организации**  
**Ассоциации проектных организаций «ПроектСтройСтандарт»**  
**за период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Москва

«26» марта 2020 года

Ревизионная комиссия (решение от 19.02.2019 г. очередного Общего собрания членов Ассоциации «ПроектСтройСтандарт» (протокол № 29)) в составе:

Сапельников Николай Петрович	Генеральный директор ООО «Потомки Розмыслов»
Дубровин Максим Владимирович	Представитель ООО «Дмитрий Суслин и Партнеры»
Малиновская Сильвия Сергеевна	Индивидуальный предприниматель

Председателем Ревизионной комиссии избран: Дубровин Максим Владимирович

Провела 26 марта 2020 года проверку деятельности Ассоциации «ПроектСтройСтандарт» (далее по тексту – Ассоциация) за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

Место проведения проверки: г. Москва, Кронштадтский бульвар, дом 7А, офис В212

Проверка проводилась на выборочной основе подтверждений числовых данных и пояснений, содержащихся в учете финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации.

При проведении проверки были предоставлены следующие документы: договоры, акты выполненных работ, авансовые отчеты, годовая отчетность Ассоциации за 2019 год, результаты аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год, банковские документы, приказы, протоколы. Отказов в предоставлении информации (документов, материалов) не было.

Дата начала отчетного периода 01.01.2019г., дата окончания отчетного периода 31.12.2019 г.

**Общие сведения об Ассоциации**

Полное наименование	Саморегулируемая организация Ассоциация проектных организаций «ПроектСтройСтандарт»
Краткое наименование	Ассоциация «ПроектСтройСтандарт»
Местонахождение	125212, г. Москва, Кронштадтский бульвар, дом 7А
Высшим органом управления	Общее собрание членов Ассоциации
Постоянно действующим коллегиальным органом управления	Совет Ассоциации
Исполнительным органом управления	Директор

В проверяемом периоде руководство текущей деятельностью осуществлялось:

ФИО	Должность	Период руководства
Добычин Александр Владимирович	Директор	С 20.02.2017 г по настоящее время. (решение Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 23 от 20.02.2017 г., протокол № 29 от 19.02.2019 г.))

По состоянию на 01.01.2019 г. количество членов Ассоциации составляло 138 членов, из них 130 – юридические лица, 8 индивидуальные предприниматели.

Изменение количества членов Ассоциации в 2019 году произошло в связи с прекращением членства 17 организаций и вступлением в члены – 18 организаций.

На 31.12.2019 г. количество членов Ассоциации составляло 139 членов, из них 129 – юридические лица, 10 индивидуальные предприниматели.

Специальные счета в кредитных организациях для размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

Учет денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в учете Ассоциации ведется раздельно.

Специальные банковские счета для размещения средств компенсационных фондов открыты в российских кредитных организациях, которые соответствуют положениям статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требованиями установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 970.

Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда:

Номер спецсчета	Наименование кредитной организации	Остаток на 01.01.2019, руб.	Остаток на 01.01.2020, руб.
40703810300000005749	ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»	11 861 230,28	0,00
40703810001850000091	АО "АЛЬФА-БАНК"	0,00	13 144 581,16

Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств:

Номер спецсчета	Наименование кредитной организации	Остаток на 01.01.2019, руб.	Остаток на 01.01.2020, руб.
40703810800000001874	ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»	37 932 046,86	0,00
40703810301850000092	АО "АЛЬФА-БАНК"	0,00	39 842 929,59

Подтверждены выписками по специальным счетам и отражены в составе статьи 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса на 31.12.2019 г.

Отчет о финансовых результатах.

Средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в 2019 году размещались на неснижаемых остатках для увеличения соответствующих фондов.

Наименование спецсчета	Начислены проценты от размещения, руб.	Начислен налог на прибыль, руб.
Возмещения вреда	99 327,44	19 865
Обеспечения договорных обязательств	217 014,57	43 403

Также в 2019 году начислены прочие доходы на общую сумму 207,8 тыс. руб., в том числе: по решению суда (в виде процентов за пользование чужими денежными средствами) – 202,5 тыс. руб. и списание, в связи с истекшим сроком исковой давности, кредиторской задолженности – 5,3 тыс. руб.

Общая сумма налогооблагаемого дохода, начисленная за 2019 г. составила 524 тыс. руб. и отражена по строке 2300 «Прибыль (убыток) до налогообложения» в бухгалтерской отчетности в отчете о финансовых результатах.

Общая сумма налога на прибыль, начисленная за 2019 год, составила 105 тыс. руб. и отражена по строке 2410 «Текущий налог на прибыль» в бухгалтерской отчетности в отчете о финансовых результатах.

#### Участие в судебных спорах

В 2019 году Ассоциацией «ПроектСтройСтандарт» проводилась работа по взысканию задолженности по уплате взносов за текущий и прошлые периоды. В досудебном порядке погашена задолженность по уплате взносов на общую сумму 527,5 тыс. руб.

Были поданы иски о взыскании задолженности по уплате взносов в отношении 15 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя. Результаты судебных заседаний: в отношении 1 юридического лица – иск оставить без удовлетворения (ведется судебное производство по делу о признании его банкротом), в отношении остальных – иск удовлетворить полностью и взыскать в пользу Ассоциации задолженность. Получено по исполнительным листам задолженность по взносам на общую сумму 402,8 тыс. руб.

#### Исполнение сметы «Финансового плана на 2019 год» (кассовый метод).

Финансовый план на 2019 год утвержден решением внеочередным общим собранием членов Ассоциации «ПроектСтройСтандарт» от 11.12.2018 г. (протокол № 28), в редакции решения внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.12.2019 г. (протокол № 30).

<u>Поступления</u>	<u>ПЛАН</u>	<u>ФАКТ</u>
Наименование статьи	Сумма, руб.	Сумма, руб.
Остаток средств на начало года	1 195 162,87	0,00
Членские взносы	10 330 000,00	11 903 522,62
Целевые взносы	15 000,00	21 000,00
Прочие поступления	53 227,00	76 908,00
<b>Итого доходная часть</b>	<b>11 593 389,87</b>	<b>12 001 430,62</b>

Плановая сумма доходов составляет 11 593 389,87 руб.

Фактически получено в 2019 г на общую сумму 12 001 430,62 руб., из них:

1. Членские взносы – 11 903 522,62 руб., в том числе: погашена задолженность за предшествующий период в досудебном порядке – 524 500,00 руб. и по исполнительным листам – 396 822,62 руб.

2. Целевые взносы – 21 000,00 руб., в том числе: погашена задолженность за предшествующий период, в том числе: в досудебном порядке – 3 000,00 руб., получено по исполнительным листам – 6 000,00 руб.

3. Прочие поступления – 76 908,00 руб., в том числе: взыскана по решению суда госпошлина – 1 467 руб., взысканы по решению суда начисленные проценты за пользование денежными средствами – 61 411,00 руб.

Списана дебиторская задолженность на общую сумму 171 458 руб. в связи с прекращением исполнительного производства Федеральной службой судебных приставов, а также с исключением юридических лиц из ЕГРЮЛ.

Плановая сумма расходов составляет 11 593 389,87 руб.  
Фактические расходы в 2019 г составляют 11 094 303,17 руб.

<i><u>Расходы</u></i>	<i><u>ПЛАН</u></i>	<i><u>ФАКТ</u></i>
Наименование статьи	Сумма, руб.	Сумма, руб.
Членские взносы в Национальное объединение	900 000,00	863 746,30
Расходы, связанные с арендой помещений	1 000 000,00	887 373,72
Обслуживание офисной техники	120 000,00	106 600,00
Расходы на услуги связи	200 000,00	153 943,68
Расходы, связанные с ведением и содержанием сайта	300 000,00	300 000,00
Разработка сайта и перенос данных	560 000,00	553 700,00
Канцтовары, расход.материалы, бланки, хозрасходы, ремонт/замена техники	450 000,00	425 634,91
Услуги банка	100 000,00	60 860,18
Выплаты работникам администрации Ассоциации	3 450 000,00	3 528 309,72
Отчисления с ФОТ	1 100 000,00	1 047 776,69
Проведение мероприятий	195 000,00	74 477,00
Обеспечение членов Ассоциации информационно-справочной информацией	360 000,00	333 034,26
Расходы, связанные с увеличением численности членов Ассоциации	1 310 000,00	1 310 000,00
Прочие расходы	1 548 389,87	1 448 846,72
<b>Итого расходная часть</b>	<b>11 593 389,87</b>	<b>11 094 303,18</b>
<i><b>Остаток средств на конец года</b></i>	<b>0,00</b>	<b>2 102 290,31</b>

В статью «Прочие расходы» входят: расходы по взысканию задолженности за предыдущие периоды в судебном порядке (в том числе: госпошлина, налог на прибыль (от процентов за пользование чужими денежными средствами по решению суда)); расходы на привлечение и сопровождение привлеченных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; расходы рекламные материалы с символикой Ассоциации; расходы на сопровождение программы по ведению дел членов Ассоциации в электронном виде; расходы на проведение обязательного аудита; расходы на оказание юридических услуг, в том числе: предоставление Ассоциации с судебном процессе.

В 2019 году в Ассоциации «ПроектСтройСтандарт» приняты к учету основные средства (МФУ Коники и компьютеры) на общую сумму 522 тыс. руб., которая отражена в составе статьи 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса на 31.12.2019 г.

Остаток денежных средств в виде взносов, установленных решениями общего собрания (кроме взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) и используемых в течение деятельности Ассоциации, составляет: на 01.01.2019 г. – 1 195 162,87 руб., на 01.01.2020 г. – 2 102 290,31 руб. Подтвержден банковскими

выписками и отражен в составе статьи 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса на 31.12.2019 г.

Проведен аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «ПроектСтройСтандарт» за 2019 год, по результатам которого ООО «Статус-Аудит-Консалтинг» выражает мнение достоверности во всех существенных аспектах бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год.

**Выводы и рекомендации:**

Ассоциация «ПроектСтройСтандарт» осуществляла свою деятельность согласно Уставу, решениями Общего собрания, Совета и утвержденному финансовому плану.

По результатам проведенной проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год Ревизионная комиссия выражает мнение о признании работы Ассоциации «ПроектСтройСтандарт» удовлетворительной.

Председатель комиссии:



Дубровин М.В.

Члены комиссии:

  


Малиновская С.С.

Сапельников Н.П.