

**ОТЧЕТ**  
**исполнительного органа о результатах финансово-хозяйственной**  
**деятельности Саморегулируемой организации Ассоциации проектных**  
**организации «ПроектСтройСтандарт» за 2019г.**

**Изменение количества участников Ассоциации «ПроектСтройСтандарт»**

На 01.01.2019 г. в Ассоциации «ПроектСтройСтандарт», зарегистрировано всего 138, в том числе: 130 юридических лиц и 8 индивидуальных предпринимателей, являющихся действующими членами.

На 31.12.2019 г. численность действующих членов Ассоциации составила 139, в т.ч. 129 юридическое лицо и 10 индивидуальных предпринимателей.

Изменение численности за период январь-декабрь 2019 г.:

- прекратили членство 17, в т.ч. 10 добровольно (п.1 ч.1 ст. 55.7 ГК РФ);
- внесены в реестр Ассоциации сведения о новых членах – 18, в т.ч. 2 ИП

**Изменение размера компенсационного фонда возмещения вреда**

По состоянию на 01.01.2019 г. средства компенсационного фонда возмещения вреда размещались на специальном счете 40703810300000005749 в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» в размере 11.861.230,28 руб.

В 2019 году был открыт в АО "АЛЬФА-БАНК", специальный банковский счет 40703810001850000091 для размещения средств указанного фонда, на который были переведены средства из ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК».

По состоянию на 31.12.2019 г. размере денежных средств на специальном банковском счете для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда составляет 13.144.581,16 руб.

**Изменение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств**

По состоянию на 01.01.2019 г. средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещались на специальном счете 40703810800000001874 в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» в размере 37.932.046,86 руб.

В 2019 году был открыт в АО "АЛЬФА-БАНК", специальный банковский счет 40703810301850000092 для размещения средств указанного фонда, на который были переведены средства из ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»

По состоянию на 31.12.2019 г. размере денежных средств на специальном банковском счете для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 39.842.929,59 руб.

**Исполнение сметы «Финансовый план на 2019 год» (кассовый метод).**

Финансовый план на 2019 год утвержден решением внеочередным общим собранием членов Ассоциации «ПроектСтройСтандарт» от 11.12.2018 г. (протокол № 28), в редакции решения внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.12.2019 г. (протокол № 30).

**I. Поступления**

Наименование статьи	План, руб.	Факт, руб.
---------------------	------------	------------

Остаток средств на начало года	1 195 162,87	0,00
Членские взносы	10 330 000,00	11 903 522,62
Целевые взносы	15 000,00	21 000,00
Прочие поступления	53 227,00	76 908,00
<b>Итого доходная часть</b>	<b>11 593 389,87</b>	<b>12 001 430,62</b>

Плановая сумма доходов составляет 11 593 389,87 руб.

Фактически получено в 2019 г на общую сумму 12 001 430,62 руб., из них:

1. Членские взносы – 11 903 522,62 руб., в том числе: погашена задолженность за предшествующий период в досудебном порядке – 524 500,00 руб. и по исполнительным листам – 396 822,62 руб.

2. Целевые взносы – 21 000,00 руб., в том числе: погашена задолженность за предшествующий период, в том числе: в досудебном порядке – 3 000,00 руб., получено по исполнительным листам – 6 000,00 руб.

3. Прочие поступления – 76 908,00 руб., в том числе: взыскана по решению суда госпошлина – 1 467 руб., взысканы по решению суда начисленные проценты за пользование денежными средствами – 61 411,00 руб.

#### II. Расходная часть

Наименование статьи	План, руб.	Факт, руб.
Членские взносы в Национальное объединение	900 000,00	863 746,30
Расходы, связанные с арендой помещений	1 000 000,00	887 373,72
Обслуживание офисной техники	120 000,00	106 600,00
Расходы на услуги связи	200 000,00	153 943,68
Расходы, связанные с ведением и содержанием сайта	300 000,00	300 000,00
Разработка сайта и перенос данных	560 000,00	553 700,00
Канцтовары, расход.материалы, бланки, хозрасходы, ремонт/замена техники	450 000,00	425 634,91
Услуги банка	100 000,00	60 860,18
Выплаты работникам администрации Ассоциации	3 450 000,00	3 528 309,72
Отчисления с ФОТ	1 100 000,00	1 047 776,69
Проведение мероприятий	195 000,00	74 477,00
Обеспечение членов Ассоциации информационно-справочной информацией	360 000,00	333 034,26
Расходы, связанные с увеличением численности членов Ассоциации	1 310 000,00	1 310 000,00
Прочие расходы	1 548 389,87	1 448 846,72
<b>Итого расходная часть</b>	<b>11 593 389,87</b>	<b>11 094 303,18</b>
<i>Остаток средств на конец года</i>	<b>0,00</b>	<b>2 102 290,31</b>

Итоговый фактический показатель не превышает плановый.

По статье «Разработка и перенос данных» включены: работы по анализу требований законодательства в области публикации в сети интернет необходимой для СРО информации, разработке технического задания, подборку дизайнеров, создание и согласование из нескольких дизайн-макетов рабочего, верстка, программирование и внедрение CMS, наполнение сайта (фотографии, отзывы, разделы, видео, статьи); перенос данных (оказался самый трудоемкий процесс, из-за серьезной отсталости старого сайта, а также ошибок совершенных предыдущей компанией разработчиком, выраженной в частности и в неправильном написании названий файлов, пришлось переносить данные не разделами, а поштучно (общее количество более 1500 документов); разработка и реализация стратегических целей развития (постоянно) и продвижение сайта Ассоциации в сети интернет (постоянно); определение целей продвижения, проведение исследований рынка (постоянно), проведение исследований конкурентов (постоянно) и потенциальной аудитории, корректировка целей (постоянно), размещение рекламы и информации об Ассоциации, в том числе в поисковых сервисах, создание для этих целей брендбука Ассоциации.

Статья «Расходы, связанные с увеличением численности членов Ассоциации» отражает расходы на представителей/агентов для работы с потенциальными кандидатами в члены Ассоциации, включающей в себя, в том числе обзвон, рассылки, первичные консультации по вступлению.

Статья «Прочие расходы» включает, в том числе:

- расходы по взысканию задолженности за предыдущие периоды в судебном порядке (в том числе: госпошлина, налог на прибыль (от процентов за пользование чужими денежными средствами по решению суда)) – 394 тыс. руб.;

- расходы на сопровождение привлеченных организаций (выплаты по договорам с посредниками) – 384,8 тыс. руб.

- расходы по обновлению и сопровождению информационно-правовой системы КонсультантПлюс (налоговое законодательство РФ) – 111,7 тыс. руб.;

- расходы, связанные с изготовлением продукции с символикой Ассоциации, и для размещения на сайте – 212,7 тыс. руб.;

- расходы по обновлению и сопровождению лицензионного ПП "Электронный реестр" (ведение дел в электронном виде в соответствии с требованиями законодательства в отношении ведения дел членов СРО в электронном виде) и ПП 1:С – 110 тыс. руб.;

- расходы по проведению обязательного аудита бухгалтерской отчетности за 2018 год – 60 тыс. руб.;

- расходы (с октября 2019 г.) по договору по оказанию юридических услуг, связанных с представлением заключений по правовым вопросам, составлением гражданско-правовых договоров, ведением претензионной работы, участием в разрешении административных дел, связанных с защитой нарушенных и оспариваемых прав и законных интересов Ассоциации и ее членов, представлением интересов Ассоциации и ее членов в судах общей юрисдикции, арбитражных судах, разработкой внутренних, хозяйственных и иных документов – 150,5 тыс. руб.;

- прочие расходы – 24 тыс. руб.

Остаток средств на конец года в размере 2 102 290,31 руб. подлежит использованию, в целях обеспечения деятельности Ассоциации, в следующем календарном периоде. Часть средств будет оставлена в качестве резерва.

#### **Участие в судебных спорах.**

В 2019 году Ассоциацией «ПроектСтройСтандарт» проводилась работа по взысканию задолженности, которая возникла в связи с неуплатой членских и целевых взносов за текущий и прошлые периоды. Ассоциацией были осуществлены действия по урегулированию в досудебном порядке, а также направлены должникам претензии (29 исключенных и действующих членов Ассоциации). Часть задолженности по взносам была

погашена в досудебном порядке на общую сумму 800,5 тыс. руб. (в том числе: 273 тыс. руб. в декабре 2018 г. и 527,5 тыс. руб. в 2019 г.). Были поданы иски о взыскании задолженности по уплате взносов в отношении 15 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя. Результаты судебных заседаний: в отношении 1 юридического лица – иск оставить без удовлетворения (ведется судебное производство по делу о признании его банкротом), в отношении остальных – иск удовлетворить полностью и взыскать в пользу Ассоциации задолженность.

По состоянию на 31.12.2019 г. погашена задолженность по исполнительным листам на общую сумму 402,8 тыс. руб.

У действующих членов Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 1.466,5 тыс. руб., в том числе: 85,5 тыс. руб. – задолженность, подлежащая взысканию в пользу Ассоциации по решению арбитражного суда.